



Comune di Castiglione Cosentino

PROVINCIA DI COSENZA

Piazza Vittorio Veneto, 16 – CAP 87040 - Tel 0984.442007/442775 – Fax 0984.4442185

www.comune.castiglionecosentino.cs.it - castiglionecosentino@postecert.it - castiglionecosentino@libero.it

INDAGINE ESPLORATIVA PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELLA STRUTTURA DENOMINATA “AREA ATTREZZATA PER LA CULTURA ED IL TEMPO LIBERO E DEL TEATRO "IL PICCOLO” - SECONDO AVVISO

Il Comune di Castiglione Cosentino intende procedere all’attivazione delle procedure per l’affidamento in gestione a terzi della struttura denominata “Area Attrezzata per la Cultura ed Il Tempo Libero - Teatro "Il Piccolo" - ed aree pertinenti.

La finalità del presente avviso è quella di verificare l’interesse di operatori qualificati attraverso l’acquisizione di manifestazioni d’interesse oltre a pareri e/o proposte utili, in maniera propedeutica rispetto all’indizione delle necessarie procedure, che l’ente si riserva di avviare successivamente, nel rispetto dei regolamenti comunali vigenti.

La gestione potrà essere affidata a imprese singole o associate, associazioni culturali o consorzi di associazioni culturali, teatrali, cinematografiche, che abbiano i requisiti di legge.

Il presente avviso e la ricezione di espressioni di interesse non comportano per il comune di Castiglione Cosentino alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto, pretesa o qualsivoglia prestazione da parte del comune medesimo.

La clausole principali dell’eventuale futura concessione saranno:

- affidamento in gestione della struttura per l’esercizio di tutte le attività realizzabili all’interno di essa (a titolo esemplificativo e non esaustivo: proiezioni di film, organizzazioni di convegni e riunioni, manifestazioni teatrali e culturali in genere, concessione della disponibilità della struttura a richiedenti terzi, con garanzia di supporto tecnico e secondo le modalità previste dal regolamento comunale di gestione immobili comunali);
- La durata della concessione dovrà essere di almeno 4 anni;

U

COMUNE DI CASTIGLIONE COSENTINO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0006305/2022 del 26/07/2022

Principale: POSARINO, INRIE

- Acquisizione di tutte le autorizzazioni necessarie all'utilizzo delle strutture per i fini consentiti;
- Obbligo di eseguire a propria cura e spesa di tutte le opere necessarie all'acquisizione delle autorizzazioni di legge per l'utilizzo delle strutture;
- Obbligo di pagamento di un canone annuale da determinarsi in base ai regolamenti comunali vigenti, con facoltà di detrarre dallo stesso l'importo della spesa da affrontare per gli adeguamenti di cui al punto precedente;
- Obbligo di garantire al Comune la disponibilità, a titolo gratuito, della struttura per le manifestazioni organizzate dal medesimo, da concordare preventivamente;
- Obbligo di garantire, direttamente o a mezzo di personale specializzato, la competenza tecnica per la gestione degli impianti presenti all'interno della struttura.

Pertanto, si invitano tutti gli interessati a voler presentare manifestazioni di interesse, in forma libera e senza nessun impegno, entro la data del **30 agosto 2022**, presso l'Ufficio Protocollo di questo Comune, durante il normale orario d'Ufficio e/o all'indirizzo di posta certificata "castiglioneconsentino@postecert.it"

Alla richiesta dovrà essere allegata:

- a. Documentazione che identifichi la natura del soggetto richiedente (atto costitutivo o statuto dell'ente, impresa, associazione, società);
- b. Referenze del richiedente ai fini di verificare l'esperienza nel campo del pubblico spettacolo e culturale;
- c. Programma dell'attività che s'intende svolgere ed elenco di quelle eventualmente svolte nell'anno precedente;
- d. Dichiarazione sulle capacità economiche-finanziarie ed organizzative per lo svolgimento delle attività oggetto di concessione.

Qualora i soggetti interessati volessero prendere visione delle strutture, possono concordare appuntamento con il Geom. Ennio Lio raggiungibile al numero 0984442007 nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 9.30 alle ore 13.30 e dalle ore 15.30 alle 17.30.

Il Responsabile del settore Urbanistica
Ing. Inrieri Rosarino